

Auctor Finance SK, s. r. o.
so sídlom Dvořákovo nábrežie 8, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02, Slovenská Republika
IČO: 56 928 581
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 187927/B

J & T BANKA, a.s., pobočka zahr. banky
Dvořákovo nábrežie 8
811 02 Bratislava
Slovenská Republika

Vec: Oznámenie o vyhodnotení ukazovateľa LTV podľa čl. 10 Prospektu spoločnosti za rok 2025

Auctor Finance SK, s. r. o. („Emitent“) v súlade s článkom 10 Finančný záväzok LTV a článkom 12.8 Informačné povinnosti Prospektu zo dňa 20. júna 2025 v súvislosti s Dlhopismi s názvom: AUCTOR FIN 5,50/2030, ISIN: SK4000027553, oznamuje:

- LTV k 31.12.2025
- LTV pre obdobie roka 2025 musí byť nižší ako 75,0 %

Emitent týmto informuje o výsledku testovania k 31.12.2025:

Výpočet LTV k 31.12.2025	Jednotka	Suma	Zdroj / Komentár
Úver od spoločností v skupine - istina	tis. EUR	95 384	Auditované výkazy Ručiteľa
Úver od spoločností v skupine - úrok	tis. EUR	2 108	Auditované výkazy Ručiteľa
Reálna hodnota otvoreného derivátu	tis. EUR	21	Auditované výkazy Ručiteľa
Prijatý kontokorentný úver	tis. EUR	114	Auditované výkazy Ručiteľa
(a) Zadĺženie Ručiteľa	tis. EUR	97 627	
(b) Hodnota Aktív	tis. EUR	328 401	Komerčné ocenenie Ernst & Young
LTV k 31.12.2025 (a/b)	%	29,7%	LTV ukazovateľ splnený

Prospekt dlhopisov a toto oznámenie sú v elektronickej podobe zverejnené na webových stránkach Emitenta <https://www.auctorfinancesk.sk/>.

Dátum: 20.7.2026


Oleg Uskokovič, konateľ


Josef Pilka, konateľ