



NÁRODNÁ BANKA SLOVENSKA  
Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava

Bratislava 21.11.2018  
č. z.: 100-000-137-530  
k č. sp.: NBS1-000-030-537

## ROZHODNUTIE

Národná banka Slovenska, orgán dohľadu príslušný podľa ustanovenia § 135 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenných papieroch“), útvár dohľadu nad finančným trhom príslušný na konanie a rozhodovanie v prvom stupni podľa ustanovenia § 29 ods.1 zákona č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

spoločnosti **JTRE financing 2, s.r.o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 51 663 686** podľa ustanovenia § 125c ods. 2 zákona o cenných papieroch v spojení s ustanovením § 125 ods. 2 zákona o cenných papieroch

### **Dodatok č. 1 k základnému prospektu**

zo dňa 15.11.2018 vzťahujúci sa k prospektu cenného papiera zo dňa 20.6.2018 vypracovaného pre dlhopisy spoločnosti JTRE financing 2, s.r.o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 51 663 686 s názvom „Dlhopis JTREF 4,50/2023“, s prideleným identifikačným kódom ISIN SK4120014283, ktorý bol schválený rozhodnutím Národnej banky Slovenska č. z.: 100-000-112-599, k č. sp.: NBS1-000-025-847 zo dňa 2.7.2018.

Dodatok č. 1 k prospektu cenného papiera zo dňa 15.11.2018 je prílohou tohto rozhodnutia.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 15.11.2018 doručila spoločnosť JTRE financing 2, s.r.o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 51 663 686 zastúpená spoločnosťou Allen & Overy Bratislava, s.r.o., so sídlom Eurovea Central 1, Pribinova 4,

811 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 857 897 na základe splnomocnenia zo dňa 30.5.2018 za ktorú koná JUDr. Peter Jedinák, advokát a konateľ spoločnosti AK Peter Jedinák, s.r.o., so sídlom Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 50 981 749 na základe substitučného plnomocenstva zo dňa 18.6.2018 (ďalej len „účastník konania“) Národnej banke Slovenska, útvaru dohľadu nad finančným trhom (ďalej len „Národná banka Slovenska“) v zmysle Delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) 2016/301 z 30.11.2015, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2003/71/ES, pokiaľ ide o regulačné technické predpisy, týkajúce sa schvaľovania a uverejňovania prospektov a šírenia inzerátov, a ktorými sa mení nariadenie Komisie (ES) č. 809/2004 (ďalej len „Delegované nariadenie“) „Žiadosť o schválenie dodatku k prospektu cenného papiera“ vzťahujúceho sa k prospektu cenného papiera zo dňa 20.6.2018 vypracovaného pre dlhopisy spoločnosti JTRE financing 2, s.r.o., so sídlom Dvořákovo nábregie 10, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 51 663 686 s názvom „Dlhopis JTREF 4,50/2023“, s prideleným identifikačným kódom ISIN SK4120014283, ktorý bol schválený rozhodnutím Národnej banky Slovenska č. z.: 100-000-112-599, k č. sp.: NBS1-000-025-847 zo dňa 2.7.2018. Prvým pracovným dňom po doručení žiadosti sa začalo konanie podľa ustanovenia § 16 ods. 1 zákona č. 747/2004 Z. z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dohľade“) v spojení s ustanovením § 125c ods. 2 zákona o cenných papieroch a čl. 5 Delegovaného nariadenia o schválenie Dodatku č. 1 k základnému prospektu zo dňa 15.11.2018. Účastník konania žiadosť doplnil dňa 20.11.2018. Poplatok za úkon Národnej banky Slovenska vo výške 20,- eur za schvaľovanie dodatku k prospektu cenného papiera uhradil účastník konania dňa 14.11.2018 na účet Národnej banky Slovenska č. SK87 0720 0000 0000 0000 2516.

Národná banka Slovenska v konaní postupuje podľa tretej časti zákona o dohľade. Podľa ustanovenia § 13 zákona o dohľade Národná banka Slovenska v konaní postupuje bez zbytočných prietáhov tak, aby sa zistil skutkový a právny stav veci; zo zisteného stavu veci vychádza pri svojom rozhodovaní.

Podľa ustanovenia § 24 ods. 11 zákona o dohľade Národná banka Slovenska pri rozhodovaní hodnotí dôkazy podľa voľnej úvahy, a to každý dôkaz jednotlivo a všetky dôkazy v ich vzájomnej súvislosti; pritom starostlivo prihliada na všetko, čo vyšlo v konaní najavo. Národná banka Slovenska dbá o to, aby v rozhodovaní o skutkovo a právne zhodných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely. Pre rozhodnutie je rozhodujúci skutkový a právny stav v čase jeho vydania, ak tento zákon neustanovuje inak.

Účastník konania predložil náležitosti žiadosti spolu s prílohami podľa ustanovenia § 16 ods. 3 a ods. 4 zákona o dohľade a preukázal splnenie podmienok pre účely schválenia dodatku k prospektu cenného papiera podľa ustanovenia § 125c ods. 1 zákona o cenných papieroch.

Národná banka Slovenska po preskúmaní a posúdení skutkového a právneho stavu veci na základe predložených dokladov rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Keďže spoločnosť splnila všetky ustanovené náležitosti podľa ustanovenia § 16 ods. 3 a 4 zákona o dohľade a dodatok k prospektu cenného papiera spĺňa náležitosti podľa ustanovenia § 125c ods. 1 zákona o cenných papieroch, útvar dohľadu nad finančným trhom rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## Poučenie o rozklade

Podľa ustanovenia § 29 ods. 4 zákona o dohl'ade má účastník konania právo podať proti tomuto rozhodnutiu rozklad, ak sa po vydaní tohto rozhodnutia účastník konania rozkladu písomne alebo ústne do zápisnice nevzdal. Za vzdanie sa rozkladu sa považuje aj späťvzatie rozkladu.

Podľa ustanovenia § 29 ods. 5 zákona o dohl'ade rozklad proti tomuto rozhodnutiu sa podáva útvaru dohl'adu nad finančným trhom, **do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.**



JUDr. Peter Tkáč, PhD.  
generálny riaditeľ odboru  
dohl'adu nad trhom cenných papierov,  
poisťovníctvom a dôchodkovým sporením

### Doručuje sa:

AK Peter Jedinák, s.r.o  
Eurovea Central 1, Pribinova 4  
811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto